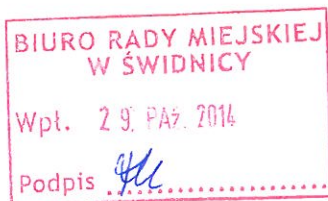


Projekt



Uchwała nr .....  
Rady Miejskiej w Świdnicy  
z dnia .....

**XLV / 16**

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu nieruchomości położonej przy ulicy Tadeusza Żąbka w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) oraz art.37 ust.3, art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek: nr 675/2 o powierzchni 0,2074 ha i nr 675/3 o powierzchni 0,2104 ha, położoną przy ulicy Tadeusza Żąbka (obręb 2, arkusz mapy 2) w Świdnicy na realizację urządzeń infrastruktury technicznej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu.

§ 2. Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość wymienioną w § 1 przeznaczoną na realizację urządzeń infrastruktury technicznej zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Ireneusz Pałac*  
Zastępca Prezydenta

**RADCA PRAWNY**

*Jarosław Wasyliszyn*  
WI-346

Uzasadnienie  
do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Świdnicy  
z dnia .....

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu nieruchomości położonej w Świdnicy przy ulicy Tadeusza Ząbka

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem działek nr nr 675/2 o powierzchni 0,2074 ha i nr 675/3 o powierzchni 0,2104 ha położonych w Świdnicy przy ulicy Tadeusza Ząbka (obręb 2, arkusz mapy 2).

Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu, zwróciła się z wnioskiem o nabycie prawa własności ww. działek ze względu na zwiększone zapotrzebowanie terenu pod rozbudowę obiektów infrastruktury technicznej.

Przedmiotowe działki położone są w sąsiedztwie działki nr 6 o powierzchni 0,5468 ha stanowiącej własność Spółki Tauron Dystrybucja S.A., która zabudowana jest rozdzielnią elektroenergetyczną 110/20[kV] „R-Zawiszów” oraz działek nr 675/4 i 675/5, które są przedmiotem zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

W związku z koniecznością dostosowania procesów operacyjnych istniejącej rozdzielni „R-Zawiszów” do obowiązujących przepisów oraz polityki Zarządu Spółki dążącej do maksymalnego skracania czasu usuwania awarii Spółka planuje wybudować na ww. działkach urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej tj.

- pogotowie energetyczne
- linię kablową ŚN (20kV) i n.n. (0,42Kv)
- stację transformatorową ŚN/nn.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości i lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy.

Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cele infrastruktury technicznej wymaga podjęcia przedmiotowej uchwały.

KIEROWNIK REFERATU

*Elżbieta Smoła*

DYREKTOR DEPARTAMENTU

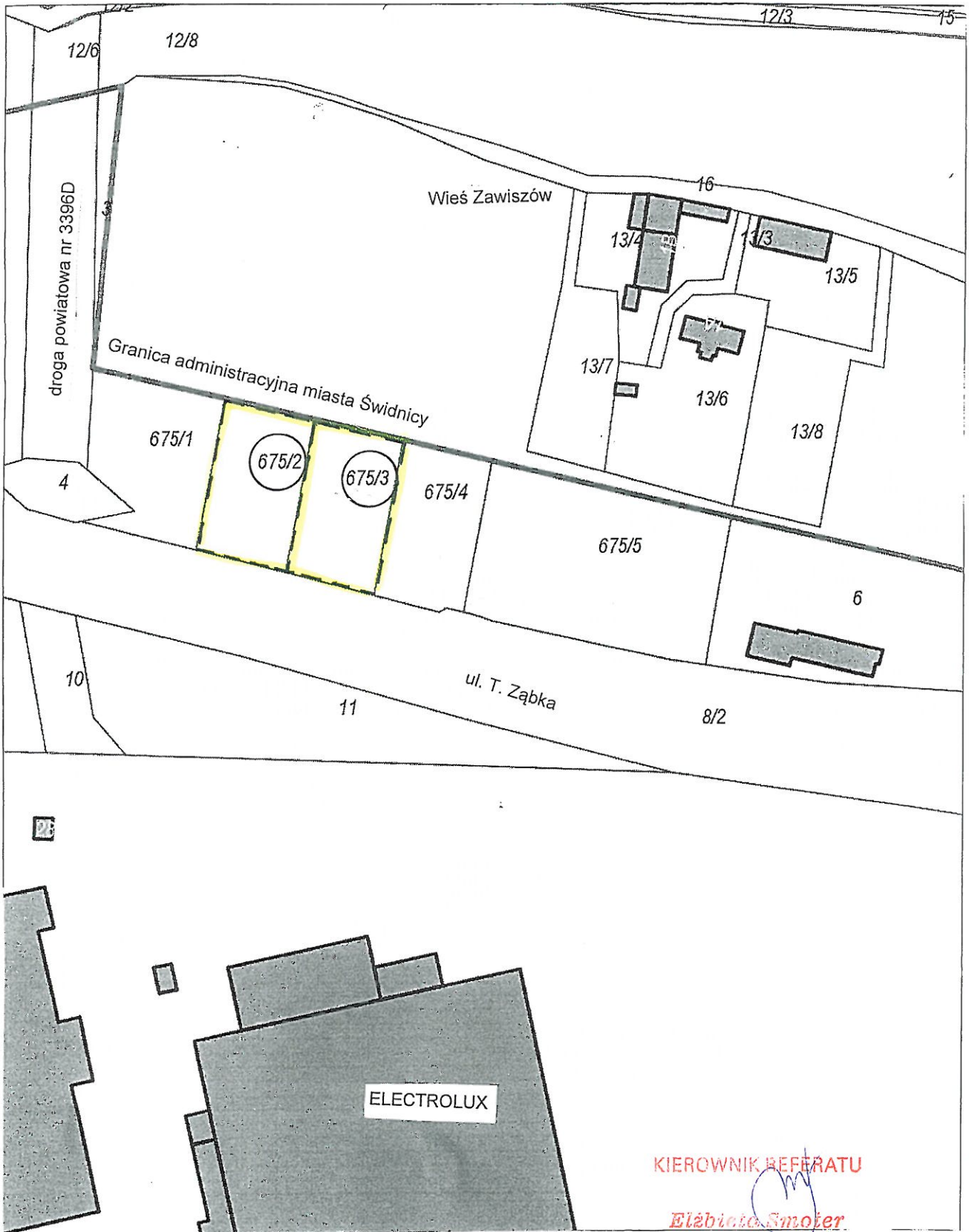
*Arkadiusz Sobczak*

Sporz. M. Synowiec

*Mylani*  
RADCA PRAWNY

*Jarosław Wasyliszyn*  
Wt-346

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
Gmina Miasto Świdnica  
Działki nr 675/2 i 675/3 położone przy ulicy T. Żąbka  
(Obr. 2 Am 2)



KIEROWNIK REFERATU  
*Elżbieta Smoła*